



- TITOLO 10 "Disposizioni di tutela paesaggistica"**
- Articolo 10.5.1 - Aree naturali protette, Parchi, Riserve**
 Parco delle Orobie Valtellinesi
- Articolo 10.5.2 - Aree a disposizioni art. 17 Piano Paesaggio Lombardo**
 Ambiti d'interesse ambientale (art. 17 PIPR)
 Zona di rispetto dei corsi d'acqua - art. c. D.Lsg. 42/04
 Aree alpine e appenniniche - art. 142 c. D.Lsg. 42/04
- Articolo 10.5.3 - Rete Natura 2000**
 Siti di Importanza Comunitaria
 Zone di Protezione Speciale
- Articolo 10.5.4. - Sistema a rete dei collegamenti funzionali - rete ecologica**
 Connessioni della rete ecologica di livello comunale
- Articolo 10.5.11 - Aree di degrado e frange urbane destrutturate**
 Aree di degrado - Cfr NTA PTCP capo 5 art. 29
- 10.5.12. - Elettrodotti**
 Linee elettriche
- TITOLO 13 - Fasce e zone di rispetto**
 13.1.1. - Fasce di rispetto stradale
 13.1.3. - Fasce di bosco non trasformabile - Comunità Montana Valtellina Morbegno - PIF
- 13.1.4. - Altre fasce di rispetto**
 Zona di rispetto cimiteriale
 Zona di rispetto dei corsi d'acqua - art. c. D.Lsg. 42/04
 Distanza di prima approssimazione da linee e cabine elettriche
 Vincolo idrogeologico R.D. 30.12.1923 n. 3267
- TITOLO 14. "Norme transitorie e finali"**
 Articolo 14.2. - Ambiti sottoposti a Piani attuativi in esecuzione
- TITOLO 17 - NORME GEOLOGICHE DI PIANO**
- 4. CARTA DELLA FATTIBILITA' GEOLOGICA PER LE AZIONI DI PIANO**
 4.4. CLASSE 3: Fattibilità con consistenti limitazioni
 4.5. CLASSE 4: Fattibilità con gravi limitazioni
- 5. AREE DI RISPETTO DA DERIVAZIONE IDROPOTABILI**
 Articolo 5 (Zona di tutela assoluta)
 Articolo 6 (Zona di rispetto)
- 7. NORME DI POLIZIA IDRAULICA: RETICOLO IDRICO MINORE**
 Art. 2 - Reticolo idrico minore
 Art. 4 - Fasce di rispetto

- LEGENDA**
- Contine comunale
- TITOLO 11 CAPO I - Il tessuto urbano consolidato**
 Tessuto urbano consolidato - perimetro
 11.2.1. - RES_A - Il Nucleo di antica formazione
- Articolo 11.3 - Ambiti del tessuto urbano a prev. destinazione residenziale**
 11.3.1. - RES_1 - Aree residenziali di prima espansione
 11.3.2. - RES_2 - Aree residenziali panoramiche
 11.3.3. - RES_3 - Villaggio Turistico "Pelada"

- CAPO II - Il territorio extraurbano riservato all'agricoltura**
- Articolo 11.5 - Disposizioni di carattere generale**
 Ambito di rispetto per le nuove strutture zootecniche
 11.5.1. - Edifici non più funzionali alla conduzione del fondo agricolo
 AGR_RES - Edifici residenziali in zona agricola
- INDICHI DI UTILIZZAZIONE FONDARIA**
 Aree boscate - art. 59 comma 3.b L.R. 12/2005
 Pascolo a prato pascolo permanente - art. 59 comma 3.b L.R. 12/2005
- 11.5.2. - AGR_1 - Aree agricole ordinarie**
 11.5.2. - AGR_1 - Aree agricole ordinarie
- CAPO III - Infrastrutture e servizi**
 Articolo 11.6. - Ambiti infrastrutture mobilità
 Articolo 11.7. - Aree servizi pubblici o interesse pubblico

- CAPO IV - Aree non soggette a trasformazione urbanistica**
 11.8.1. - Aree non funzionali alla produzione agricola
 11.8.2 - Aree idriche
 11.8.3 - Alvei ed aree ripariali.

SINDACO	ASSESSORE ALL'AMBIENTE E AL TERRITORIO	SEGRETARIO COMUNALE	RESPONSABILE DEL SERVIZIO
APPROVATO CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N° _____ DEL _____ PUBBLICAZIONE SULL' B.U.R.L. N° _____ DEL _____			
STUDIO MASPES ARCHITETTURA INGEGNERIA URBANISTICA		Via Alessi, 12 - Sondrio Tel. 0342 515 385 Fax 0342 515 037 e-mail: info@studiomaspes.it www.studiomaspes.it	GIAN ANDREA MASPES ARCHITETTO
		PIETRO MASPES INGEGNERE	

COMUNE DI BEMA PROVINCIA DI SONDRIO		PGT
PIANO DELLE REGOLE ARGOMENTO TAVOLA: CARTA DELLA DISCIPLINA DELLE AREE		TAVOLA: R.02 QUADRO: 2.1 SCALA: 1:2.000 DATA: SETTEMBRE 2011 AGG.: AGOSTO 2012
USO UFFICIO TECNICO I riferimenti cartali non individuali ed ambientali ad un O.N.T.		